

– viz příloha důvodové zprávy. Žadatelka je povinna hradit pohledávku města Příbram ve výši 794.865,00 Kč a to v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000,00 Kč, tj. celkem 795 splátek, s podmínkou ztráty výhody splátek v případě prodlení s plněním splátkového kalendáře.“

Usn. č. 537/2021/ZM

ZM s c h v a l u j e

uzavření dohody o uznání dluhu a o splátkách pohledávky města Příbram s žadatelkou – bývalou nájemkyní bytu v budově č. p. v Příbrami, paní dle předloženého návrhu právní zástupkyní pronajímatele, Mgr. Drábkovou (advokátka) – viz příloha důvodové zprávy. Žadatelka je povinna hradit pohledávku města Příbram ve výši 794.865,00 Kč (za jistinu a příslušenství) a to v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1.000,00 Kč, tj. celkem 795 splátek, s podmínkou ztráty výhody splátek v případě prodlení s plněním splátkového kalendáře.

hl. pro 19 proti 0 zdrž.3

Návrh byl přijat.

6) Návrh na směnu pozemků p. č. 347/1 a p. č. 348, oba v katastrálním území Lazec za pozemky p. č. 4246/51 a p. č. 4233/88, oba v katastrálním území Příbram

Písemný materiál obdrželi všichni členové ZM.

Úvodní slovo přednesl Mgr. Konvalinka, doplnila Mgr. Vaverková.

Mgr. Konvalinka – předal slovo Mgr. Brožíkové k doplnění důvodové zprávy.

Mgr. Brožíková – „předpokládám, že všem je známá celá ta situace kolem bývalého oválu, který máme dnes na stole. Požádala bych zastupitele o podporu a dokládám ji tímto. Dne 15.03.2017 doporučila Komise pro výchovu a vzdělávání radě města pokračovat v jednání s majiteli pozemků na nichž je vybudován v současné době zanedbaný atletický stadion „Baník“ o převodu vlastnických práv k těmto pozemkům do majetku města. Regulérní 400m běžecký ovál dlouhodobě pro potřeby příbramských škol chybí, areál by kromě atletického oddílu a škol mohly využívat i další sportovní kluby a mohli by ho také využívat občané města. Předtím už o tom jednal pan starosta MVDr. Řihák a místostarosta Mgr. Švenda. Když jsme přišli v roce 2018 na radnici, tak jsme se o to začali velice zajímat. Co se týká atletických stadionů na mapě ČR (regulérních 400m), tak nejbližší od nás je v Benešově, ve Vlašimi, v Berouně, v Rokycanech, v Písku a v Táboře. V únoru 2020 jsme si odsouhlasili „Plán rozvoje sportu města Příbram do roku 2030“. Tento plán jde přes několik zastupitelstev. Všechny vyšší úrovně podobných plánů (podle legislativy nutných) mají kraj i stát do roku 2025. Jsme jediným městem, které má takovou vizi. Tu vizi jsme si probrali a zároveň o něco později schválili „Akční plán“, který souvisí s tímto „Plánem rozvojem sportu města Příbram do roku 2030“. V tom „Akčním plánu“ máme jako prioritu (ve sportovní infrastruktuře) realizaci atletického stadionu. Nejprve jako vyřešení majetkoprávních vztahů. Což je to, co nyní činíme. Po jednání s Baníkem Příbram, která jsme vedli delší dobu, tak nám Baník Příbram vychází vsťfíc a nabízí nám tuto možnost. Samozřejmě jsme se snažili o to, abychom zlevnili tu částku, která je předložena ve znaleckém posudku. Nabídli jsme, aby si Baník Příbram vlastně sjednotil pozemek s tenisovými kurty u 1.FK Příbram, které tam má vybudovány a tím se scelí ten pozemek s tou stavbou, což je podle zákona žádoucí. Tudíž máme na stole směnu, která o něco zlevnila ten výkup. Všichni, co se točí okolo sportu, tak velice vítají tuto aktivitu. My tady máme klub TJ Sporting Příbram, který má velké množství dětí, zájemců. Atletika je zlatá cesta k tomu, jak rozpohybovat vůbec národ, protože je zdrojem všech typů pohybů pro další sporty. TJ Sporting Příbram má 200 dětí ve svém klubu a odmítá minimálně stejné množství zájemců, protože nemá kde trénovat. Trénují na těch malých 200m hřištích u škol a mají tam i 100 dětí. Musejí odmítat, protože nemají prostor kde trénovat, přestože mají kvalifikované trenéry, tak nakonec dorostenecké kategorie musí odcházet do Prahy. Jedná se o základní odvětví sportu pro všechny další, tak je velice žádoucí, aby tady tento stadion vznikl, aby nám vznikaly i další sportovní kluby. Ráda bych Vás požádala o podporu tohoto materiálu.“

Mgr. Konvalinka – otevírá rozpravu k tomuto bodu.

Mgr. Vesecká – „je to opravdu důležitý krok pro naše město. To, co tady spoustu let chybělo. Je velkou smůlou, že my tady máme mnoho úspěšných sportovců, kteří nám potom v tom dorosteneckém věku

odcházejí do Prahy, Kladna, Berouna, právě z toho důvodu, že nemají kde trénovat. Jsem strašně ráda, že tohle se vedení města povedlo, a že po mnoha letech to přišlo až tady do tohoto bodu. Já bych se přimluvila, abyste toto podpořili, myslím si, že tady nemůže být nikdo proti tomu, aby tady něco takového v Příbrami vzniklo.“

Ing. Holý – „ovál není jenom pro lehkou atletiku, je to místo i setkávání, aby se školy mohly někde sejít na nějakém větším prostoru. Neberte to, že je to jenom čistě sportovní záležitost. Chtěl bych strašně poděkovat všem, kteří se na té cestě (až sem) na tom podíleli. Děkuji paní místostarostce Mgr. Brožíkové, celému oddělení majetku a děkuji všem, kteří se podíleli na tom, než se to vůbec dostalo tak daleko. Proběhlo několik pokusů, aby se to povedlo. A všichni, kteří se kolem toho scházeli, na tom mají svoji zásluhu. Velmi obecně bych řekl, že je to přesně to, co město vlastnit má. Město má vlastnit sportovní zařízení, hřiště, plácky, školy. Děkuji, že se to sem dostalo a žádám o podporu.“

Mgr. Brožíková – „pokud se povede schválit tento bod, mám již připraveny další kroky (od zítřka) s tím, že bude pokračovat jeden krok za druhým. Když bychom neztratili ani jeden den v přípravě tak, jak jsou stanoveny lhůty pro všechno, tak bychom v roce 2023 mohli stavět tento stadion. Všechno je to připravené a naplánované. Pokud to schválíte, tak slibuji, že nevynechám ani jeden den, aby to pokračovalo“

Mgr. Konvalinka – „nikdo se do rozpravy nehlásí, proto ji ukončuji a přistoupíme k hlasování: ZM schvaluje směnu pozemků p. č. 347/1 a p. č. 348, oba v katastrálním území Lazec, které jsou ve vlastnictví města Příbram, za cenu celkem 1.380.000,00 Kč, za pozemky p. č. 4246/51 a p. č. 4233/88, oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví TJ Baník Příbram, z. s., se sídlem jak uvedeno, za cenu celkem 10.685.100,00 Kč s tím, že město Příbram doplatí TJ Baník Příbram, z. s. částku ve výši 9.305.100,00 Kč. Smluvní strany se navzájem zavazují, že směřované pozemky budou nadále užívat pro účely sportu a rekreace, a to minimálně v rozsahu 70 % celkové výměry pozemků. Dále smluvní strany přijímají závazek nezcizit nově nabyté nemovitě věci po dobu 30 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.“

Usn. č.538/2021/ZM

ZM s c h v a l u j e

směnu pozemků p. č. 347/1 a p. č. 348, oba v katastrálním území Lazec, které jsou ve vlastnictví města Příbram, za cenu celkem 1.380.000,00 Kč, za pozemky p. č. 4246/51 a p. č. 4233/88, oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví TJ Baník Příbram, z. s., se sídlem Riegrova 54, 261 01 Příbram I, IČO 00664502, za cenu celkem 10.685.100,00 Kč s tím, že město Příbram doplatí TJ Baník Příbram, z. s. částku ve výši 9.305.100,00 Kč.

Smluvní strany se navzájem zavazují, že směřované pozemky budou nadále užívat pro účely sportu a rekreace, a to minimálně v rozsahu 70 % celkové výměry pozemků. Dále smluvní strany přijímají závazek nezcizit nově nabyté nemovitě věci po dobu 30 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

7) Žádost o prodej části pozemku p. č. 604/1 a části pozemku p. č. 94/3, oba v katastrálním území Březové Hory

Písemný materiál obdrželi všichni členové ZM.

Úvodní slovo přednesl Mgr. Konvalinka, doplnila Mgr. Vaverková.

Mgr. Konvalinka – „otevírám rozpravu k tomuto bodu, nikdo se do rozpravy nehlásí, proto ji ukončuji a přistoupíme k hlasování: ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 604/1 a části pozemku p. č. 94/3, oba v katastrálním území Březové Hory, za cenu 1.000,00 Kč/m², paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE]. Časová působnost tohoto usnesení je 6 měsíců od oznámení usnesení Zastupitelstva města Příbram žadatelce.“